



Государственный фонд данных, полученных в результате землеустройства: где находится, что содержит, кому и для чего полезен?

Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ), формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства.

К документам государственного фонда данных относятся:

- Схемы использования и охраны земель;
- Материалы почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, оценки качества земель, инвентаризации земель;
- Проекты территориального и внутрихозяйственного землеустройства, улучшения сельскохозяйственных угодий, рекультивации нарушенных земель, защиты земель от негативных воздействий;
- Тематические карты и атласы состояния и использования земель;
- Схемы землеустройства: территорий субъектов РФ, муниципальных образований, населённых пунктов;
- Карты (планы) объектов землеустройства;
- Землеустроительные дела (выполненные до 1 января 2009 года) и др.

Информация, содержащаяся в фонде данных, является открытой и общедоступной, за исключением сведений, отнесенных законодательством Российской Федерации к государственной тайне.

Для широкого круга лиц данные ГФДЗ могут быть использованы при разрешении земельных споров, для уточнения границ и характеристик земельного участка, для исправления реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Сведения ГФДЗ предоставляются бесплатно в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня принятия заявления.

На территории Республики Коми полномочия по хранению и предоставлению материалов ГФДЗ заинтересованным лицам переданы в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми.

Для получения данных необходимо обратиться с заявлением, которое можно представить в филиал Компании почтой, в том числе электронной, а также через портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуг).

«В настоящее время наиболее предпочтительным способом является подача заявления через портал Госуслуг, поскольку получение сведений из ГФДЗ в электронном виде позволяет заинтересованным лицам не посещать офис регионального Роскадастра и экономить личное или рабочее время. Кроме того, данный способ позволяет существенно сократить сроки подготовки необходимых документов и их получения», – поясняет директор филиала ППК «Роскадастр» по Республике Коми **Лариса Зин**.

По всем возникающим вопросам можно обращаться в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми по адресу: Сыктывкар, Покровский бульвар, д.6. Также можно обратиться в региональный Роскадастр по номеру телефона 8 8(212) 40-95-20 (доб. 2032, 2060), отдел ведения архивов и фондов.

Материал подготовлен филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Коми.