

**Зарегистрировать права на недвижимость можно в ускоренном порядке**

Росреестр предлагает дополнительные возможности при оказании государственных услуг для граждан и юридических лиц. С начала 2025 года зарегистрировать права на недвижимость можно в ускоренном порядке – за один рабочий день.

Ускоренная процедура доступна при регистрации: ипотеки на основании соответствующего договора; прав на квартиру на основании договора купли-продажи (кроме случаев продажи с публичных торгов).

Опция предоставляется исключительно по инициативе заявителя. Чтобы ею воспользоваться, в заявлении о регистрации необходимо поставить соответствующую отметку. За данную процедуру государственная пошлина взимается в повышенном размере (статья 333.33 Налогового кодекса РФ).

Ускоренная регистрация возможна как при подаче документов в МФЦ, так и онлайн в личном кабинете портала Росреестра.