

Протокол

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли - продажи имущества администрации сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми

с. Слудка

09 декабря 2024 года

Организатор аукциона: Администрация сельского поселения «Слудка» муниципального района «Сыктывдинский» Республики Коми.

Дата: 09 декабря 2024 года, время 10 часов 00 минут.

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора купли -продажи муниципального имущества администрации сельского поселения «Слудка» с составе:

Косолапова Н.Ю. – глава сельского поселения «Слудка», председатель комиссии;

Журавлёва Т.А.. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Слудка», заместитель председателя комиссии;

Осипова Т. В. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Слудка», секретарь комиссии;

Осипова Н.А. - депутат муниципального образования сельского поселения «Слудка» (по согласованию);

Валеева Р.В. – член женсовета с. Слудка (по согласованию).

Провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора купли –продажи муниципального имущества, дата которого назначена на 10 декабря 2024 года по адресу: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Слудка, ул. Магистральная, д. 23, зал заседаний.

Всего на заседании присутствовало 4 членов из 5. Кворум имеется, заседание комиссии правомочно. Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте администрации сельского поселения «Слудка» <https://sludka.gosuslugi.ru>.

Повестка заседания: рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по извещению от 06.11.2024 г. на право заключения договора купли – продажи муниципального имущества администрации сельского поселения «Слудка».

Предмет аукциона - заключения договора купли -продажи муниципального имущества администрации сельского поселения «Слудка» в отношении следующих объектов имущества:

1. **ЛОТ № 1** объекты недвижимого имущества одним лотом:

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Нежилое здание (кадастровый № 11:04:3901001:72) – незавершенный строительством мансардный многоквартирный трёхкомнатный жилой дом (Литер А) (готовность 75%) общей застроенной площадью 117,8 кв.м. кадастровый номер 11:11-01/004/2006-177 с прилегающим земельным участком 11:04:3901001:15 площадью 650 кв.м. Адрес расположения: Республика Коми, Сыктывдинский район, д. Прокопьевка, ул. Строителей, д.54

Год постройки здания – 1990-92гг. назначение: нежилое, 1-этажное, не используется по назначению.

НАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ПРИВАТИЗАЦИИ составляет: 201 900 (двести одна тысяча девятьсот) рублей 00 коп.

ШАГ АУКЦИОНА принимается равным 5 % от начальной цены объекта приватизации и составляет 10 095 (десять тысяч девяносто пять) рублей 00 коп.

СУММА ЗАДАТКА определена в 10% от начальной цены объекта приватизации и составляет 20 190,00 руб. (двадцать тысяч сто девяносто) рублей 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: 1 этап торгов.

По состоянию на 10 часов 00 минут 09 декабря 2024 года заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 1 не поступили.

Комиссия приняла решение:

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

2. ЛОТ № 2 объекты недвижимого имущества одним лотом:

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Нежилое здание (кадастровый № 11-11-01/035/2005-933) – здание бывшей мазутной котельной, Литер А общей площадью 367,2 кв.м. с земельным участком площадью 2223 кв.м., кадастровым номером 11:04:4401001:630 Адрес расположения: Республика Коми, Сыктывдинский район, с. Слудка, ул. Магистральная, д.4

Год постройки здания – 1990-92 гг. назначение: нежилое, 2-этажное, не используется по назначению.

НАЧАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА ПРИВАТИЗАЦИИ составляет: 166 300 (сто шестьдесят шесть тысяч триста) рублей.

ШАГ АУКЦИОНА принимается равным 5 % от начальной цены объекта приватизации и составляет 8 315,00 руб. (восемь тысяч триста пятнадцать) рублей 00 коп.

СУММА ЗАДАТКА определена в 10% от начальной цены объекта приватизации и составляет 16 630 руб. (шестнадцать тысяч шестьсот тридцать) рублей 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: 1 этап торгов.

По состоянию на 10 часов 00 минут 09 декабря 2024 года заявки на участие в открытом аукционе по Лоту № 2 не поступили.

Комиссия приняла решение:

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:



Косолапова Н.Ю. – глава сельского поселения «Слудка», председатель комиссии;

Журавлёва Т.А. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Слудка», заместитель председателя комиссии;

Осипова Т.В. – ведущий специалист администрации сельского поселения «Слудка», секретарь комиссии

Осипова Н.А. - депутат муниципального образования сельского поселения «Слудка»;